



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

PRIMJENO / RECEIVED

24.09.2020

MATIĆ LAW OFFICE

Posl.br. Z-22321/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu tog suda Vesni Ivandić, na prijedlog predlagatelja upisa ONE2PLAY MALOPRODAJA D.O.O. U STEČAJU, Zagreb, Ulica Joze Martinovića 5, zastupani po punomoćniku Tin Matić i partneri d.o.o. odvjetničko društvo, Zagreb, Vlaška 5, radi brisanje zabilježbe, dana, 18. rujna 2020. godine,

riješio je

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj 7 St-1909/13-152, koje se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod poslovnim brojem Z-18445/17, u zemljišnoj knjizi za K.O. SPLIT

I.DOPUŠTA SE: brisanje zabilježbe odbijanja prijedloga dozvoljeno pod poslovnim brojem Z- 29724/16 i Z-30861/16, glede posebnog dijela zgrade sagrađene na čest. zem. 9639/1 i čest. zem. 9653, Z.U. 5351 i to poslovnog prostora sa pripadajućim zemljištem, položen u prizemlju zgrade u površini od 92 m2, vlasništva ONE2PLAY MALOPRODAJA D.O.O. U STEČAJU, Zagreb, Ulica Joze Martinovića 5, OIB: 68437417326, za cijelo.

II. NALAŽE SE: provedba odgovarajućeg upisa u zemljišnoj knjizi, pobliže opisanog pod točkom I. ovog rješenja koje će ovaj sud kao zemljišnoknjižni sud izvršiti po službenoj dužnosti.

Pristojba po Tbr. 14 i 15. ZOSP-a, u iznosu od 50,00 KN, nije plaćena.

U Splitu, 18. rujna 2020. godine,

Ovlašteni zk. referent

Vesna Ivandić

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu. O prigovoru izjavljenom protiv ovog rješenja odlučuje zemljišnoknjižni sudac.

DNA:

1. ONE2PLAY MALOPRODAJA D.O.O. U STEČAJU, Zagreb, Ulica Joze Martinovića 5
2. Trgovački sud u Zagrebu, Poslovni broj 7 St-1909/13-152



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 20.09.2020. 22:44

NESLUŽBENA KOPIJA

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

Broj ZK uložka: 5351

Katastarska općina: 329835, SPLIT

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM 9639/1	ORANICA, NAJAMNA STAMBENA ZGRADA ORANICA NAJAMNA STAMBENA ZGRADA				
2.	ZEM 9653	ORANICA, NAJAMNA STAMBENA ZGRADA ORANICA NAJAMNA STAMBENA ZGRADA				
		UKUPNO:				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Pred. 2 listopada 1926 broj 937	
1.1	Označuje se na korist čest.zem.9639/1 i 9653 kao gospodajuće dobro, pravo služnosti prolaska pješice na teret čest.zem. 9639/2 kao služeće dobro.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) poslovni prostor sa pripadajućim zemljištem, položen u prizemlju zgrade u površini od 92 (devedesetdva m2) ONE2PLAY MALOPRODAJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 68437417326, ULICA JOZE MARTINOVIĆA 5, 10000 ZAGREB	
4.2	ZABILJEŽBA, Pred. 20. ožujka 2020. Z-10849/20 Zabilježuje se prodaja u stečajnom postupku glede poslovnog prostora sa pripadajućim zemljištem, položen u prizemlju zgrade u površini od 92 m2; vlasništva One2play maloprodaja d.o.o. u stečaju, OIB: 68437417326, za cijelo, a na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, br. 40. St-1024/14, od dana 11. ožujka 2020. godine.	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	nekretnine upisane u listu A uknjižuje se kao: DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 4			
1.1	Pred. 14. travnja 2009.g. Z-4039/09 Na teret poslovnog prostora opisanog u listu B, vlasništva one2play za cijelo, a na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava " U Zagrebu, 09.04.2009.g.", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od jedanmilijuneura u kunsjoj protuvrijednosti, s pripadajućim kamatama i ostalim troškovima, u korist: SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 16	1.000.000,00 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 4			
2.1	Pred. 7. srpnja 2011. Z-7710/11 Na teret poslovnog prostora u prizemlju, površine 92 m2, a na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava reg. br. 423/11 od 13. lipnja 2011. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četrístopedesettisuća eura uvećano za kamate, naknade i troškove s krajnjim rokom dospijecha na dan 30. lipnja 2014. godine u korist: SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 16	450.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 4			
3.1	Pred. 18. lipnja 2012. godine Z-6199/12 Na teret poslovnog prostora u prizemlju, površine 92 m2, opisanog u listu "B", vlasništva one2play d.o.o., za cijelo, a na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju tražbina reg. Br.858/12 "U Zagrebu, dana 05. lipnja 2012. godine", uknjižuje se pravo zalogu i to na okvirni iznos od slovima: dvamilijunapetstotisućaeura, u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za kamate, naknade i ostale troškove, u korist: SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 16	2.500.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.09.2020.